



Ons kenmerk: 2022/22324

ZNSTD

gemeente Zaanstad
Gebiedsontwikkeling

Aan de bewoner(s) van dit adres

Stadhuisplein 100
1506 MZ Zaandam
Postbus 2000
1500 GA Zaandam

Telefoon 14 075
www.zaanstad.nl

DATUM 9 december 2022
ONDERWERP Stand van zaken Gouwpark

Beste bewoner,

U krijgt deze brief om u te informeren over het parkeren in het Gouwpark. Wij hebben u al eerder laten weten, dat hier bij de bouw te weinig openbare parkeerplaatsen zijn aangelegd. De gemeente en de ontwikkelaar proberen hiervoor al een tijd een oplossing te vinden. De gemeente vindt dat de ontwikkelaar (VOF Gouwpark) in de wijk nog 30 openbare parkeerplekken moet realiseren.

VOF Gouwpark is het hier niet mee eens. Om te zorgen dat de ontwikkelaar de parkeerplaatsen alsnog aanlegt, heeft de gemeente juridische stappen ondernomen. Zij hebben VOF Gouwpark een zogenoemde 'preventieve last onder dwangsom' opgelegd. Dit is een financiële prikkel. Dat doet de gemeente om te zorgen dat VOF Gouwpark de parkeerplekken alsnog aanlegt.

Bewaar tegen preventieve dwangsom

VOF Gouwpark is het hier niet mee eens. Zij diende daarom een bezwaar in. Dit bezwaar is op 20 juli 2022 behandeld tijdens een hoorzitting. Dit gebeurde door een externe hoor- en adviescommissie. Een aantal bewoners was hierbij aanwezig. De hoorcommissie heeft de gemeente gelijk gegeven en adviseert de gemeente het besluit tot het opleggen van een preventieve last onder dwangsom in stand te houden. De gemeente heeft besloten het advies van de commissie op te volgen en de preventieve last onder dwangsom te handhaven. Dit betekent dat zij nog steeds vindt, dat VOF Gouwpark de extra parkeerplekken moet aanleggen.

Beroep VOF Gouwpark is mogelijk

VOF Gouwpark kan tegen dit besluit in beroep gaan. Als zij dit doet, moet de gemeente de uitkomst hiervan afwachten. Als zij niet in beroep gaat, moet VOF Gouwpark binnen 6 weken de 30 parkeerplaatsen aanleggen. doet zij dit niet, dan moet zij aan de gemeente een geldbedrag (de dwangsom) betalen.

Nog geen concrete oplossing

Wij zijn ons ervan bewust dat deze juridische procedures, voor u en uw bezoekers nog geen

concrete oplossing biedt. Toch willen wij u informeren, zodat u weet dat de gemeente zich blijft inzetten voor de aanleg van de extra parkeerplaatsen. Zijn er nieuwe ontwikkelingen? Dan laten we u dat zo snel mogelijk weten.

Ik hoop u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gerrie Ruijsink', with a long horizontal stroke extending to the right.

Gerrie Ruijsink
Programmamanager Maak-Midden